

# VILLE DE LAC-SAINT-JOSEPH

## Livre des délibérations

---

**PROCÈS-VERBAL** des délibérations de la séance du Conseil de Ville de Lac-Saint-Joseph, tenue en date du 16 août 2010 à 19h30, au Club Nautique St-Louis, 360, Chemin Thomas-Maher, Lac-Saint-Joseph (Québec).

**ÉTAIENT PRÉSENTS :**

- Monsieur O'Donnell Bédard, conseiller
- Monsieur Jocelyn Boivin, conseiller
- Monsieur Jacques Coulombe, conseiller
- Monsieur Michel Croteau, conseiller
- Monsieur Guy Jacob, conseiller
- Monsieur Claude Lessard, conseiller
- Monsieur Jacques Tessier, conseiller

**ÉGALEMENT PRÉSENTS :**

- Madame Vivian Viviers, directrice générale
- Monsieur Denis Bourgault, inspecteur

### **Ouverture de la séance**

Le Maire, Monsieur O'Donnell Bédard souhaite la bienvenue aux membres du conseil et aux personnes présentes et déclare la séance ouverte.

### **8171- Acceptation de l'ordre du jour**

Il est proposé par M. Jacques Tessier, appuyé par M. Jocelyn Boivin et il est résolu à l'unanimité que ce Conseil accepte l'ordre du jour de la séance du 16 août 2010 tel que préparé.

### **8172- Acceptation du procès-verbal des délibérations de la séance du 19 juillet 2010**

Il est proposé par M. Jacques Coulombe, appuyé par M. Claude Lessard et il est résolu à l'unanimité que ce Conseil accepte le procès-verbal de la séance du Conseil municipal tenue le 19 juillet 2010, tel que préparé.

# VILLE DE LAC-SAINT-JOSEPH

## Livre des délibérations

---

### **8173 –Acceptation des listes et rapports mensuels**

Il est proposé par M. Guy Jacob, appuyé par M. Jacques Coulombe et il est résolu à l'unanimité que ce Conseil accepte les listes et rapports sommaires ci-dessous mentionnés :

- Liste des comptes payés pour le mois de juillet 2010;
- Conciliation bancaire au 31 juillet 2010;
- Rapport budgétaire pour le mois de juillet 2010 ;

### **8174-Certificats de crédits disponibles**

Il est proposé par M. Guy Jacob, appuyé par M. Claude Lessard et il est résolu à l'unanimité que ce Conseil accepte les certificats de crédits disponibles portant les numéros 1000188 à 1000222 inclusivement, tel que préparés par la secrétaire-trésorière.

### **8175 - Rapport de l'inspecteur**

Il est proposé par M. Claude Lessard, appuyé par M. Jocelyn Boivin et il est résolu à l'unanimité que ce Conseil prend acte du rapport de l'inspecteur municipal pour le mois de juillet 2010 pour une valeur de travaux de 216 000 \$.

### **8176- Rapport de la directrice générale**

Madame Viviers présente une demande d'appui de l'Association des personnes aidantes de la région de Québec APARQ afin d'obtenir une accréditation du gouvernement dans le cadre du programme PAIR.

Après discussion, il est convenu de ne pas donner suite à cette demande puisque nous n'avons pas assez d'information concernant cette association.

Il est proposé par M. Jocelyn Boivin, appuyé par M. Jacques Tessier et il est résolu à l'unanimité que ce Conseil prend acte du rapport de la directrice générale pour le mois de juillet 2010.

### **8177 – Suivi du dossier 432, Chemin Thomas-Maher**

Madame Viviers remet aux membres du Conseil copie d'une lettre reçue de Me André Lemay concernant le dossier du 432, Chemin Thomas-Maher par laquelle il nous

# VILLE DE LAC-SAINT-JOSEPH

## Livre des délibérations

---

recommande de mandater directement M. Jean-François Rolland de la firme DAA afin qu'il nous transmette une opinion concernant le dossier ci-dessus mentionné.

Il est proposé par M. Guy Jacob, appuyé par M. Michel Croteau et il est résolu à l'unanimité que ce Conseil donne mandat à M. Jean-François Rolland pour agir à titre d'expert en collaboration avec Me Lemay et nous fournir une contre-expertise.

### **8178 –Suivi du dossier du 554 Chemin Thomas-Maher.**

Monsieur Bourgault précise aux membres du Conseil que l'arpenteur du propriétaire de l'immeuble en titre doit nous remettre un rapport d'ici le 31 août prochain.

Il est de plus demandé à M. Jacques Coulombe de faire une recherche pour avoir une opinion générale concernant la ligne des hautes eaux, qui serait applicable à tous les citoyens du lac.

Nous reportons donc ce dossier au mois de septembre.

### **8179 –Suivi du dossier 146, Chemin Thomas-Maher**

Madame Viviers mentionne que le dossier complet sera acheminé à Me Lemay pour procédures dès son retour de vacances puisque nous n'avons reçu aucune réponse à notre lettre transmise au propriétaire.

Ce dossier est donc reporté à la prochaine réunion.

### **8180 –Subvention du député provincial**

Madame Viviers informe les membres du Conseil qu'elle a reçu une confirmation du député provincial de Portneuf, Monsieur Matte, à l'effet que nous recevrons un montant de 8 000 \$ suite à la demande faite dans le cadre du programme d'aide à l'amélioration du réseau routier municipal.

### **8181 –Suivi du dossier internet**

Les travaux devraient commencer d'ici quelques jours quant à l'élagage à faire. Nous n'avons toujours pas reçu le protocole d'entente avec le Gouvernement mais Madame Viviers fait le suivi régulièrement. De son côté, Monsieur Jacques Coulombe reste en contact avec Monsieur Drolet de la compagnie de câble.

# VILLE DE LAC-SAINT-JOSEPH

## Livre des délibérations

---

### **8182- Période de questions**

Un citoyen fait une intervention à titre de représentant des propriétaires de son secteur et remet aux membres du Conseil des documents démontrant que certains propriétaires louent leur chalet pour des périodes très courtes à des gens qui ne respectent aucunement la réglementation municipale. Les locataires veillent très tard, font du bruit, n'utilisent pas la rampe de mise à l'eau du Club Nautique St-Louis et reculent leur véhicule dans le lac, etc. Il demande à la Ville de transmettre une nouvelle lettre au propriétaire visé demandant d'aviser ses locataires. De plus, il est demandé d'ajouter à notre réglementation une période de location afin d'éviter que ça change à tous les deux ou trois jours.

### **8183 – Levée de la séance.**

Il est proposé par M. Claude Lessard, appuyé par M. Jocelyn Boivin et il est résolu à l'unanimité de lever cette séance à 20h30.

---

**Vivian Viviers**  
Secrétaire-trésorière

---

**O'Donnell Bédard**  
Maire