

# VILLE DE LAC-SAINT-JOSEPH

## Livre des délibérations

---

**PROCÈS-VERBAL** des délibérations de la séance du Conseil de Ville de Lac-Saint-Joseph, tenue en date du 18 janvier 2010 à 20h00, au bureau de la MRC de la-Jacques-Cartier, 60, rue St-Patrick, Shannon, (Québec).

**ÉTAIENT PRÉSENTS :**

- Monsieur O'Donnell Bédard, maire
- Monsieur Jacques Coulombe, conseiller
- Monsieur Michel Croteau, conseiller
- Monsieur Claude Lessard, Conseiller
- Monsieur Jacques Tessier, conseiller

**ÉGALEMENT PRÉSENTS :**

- Monsieur Denis Bourgault, inspecteur
- Madame Vivian Viviers, directrice générale

**ABSENCES MOTIVÉES :**

- Monsieur Jocelyn Boivin, conseiller
- Monsieur Guy Jacob, conseiller

### **Ouverture de la séance**

Le Maire, Monsieur O'Donnell Bédard souhaite la bienvenue aux membres du conseil et déclare cette séance ouverte.

### **8036- Acceptation de l'ordre du jour**

Il est proposé par M. Jacques Tessier, appuyé par M. Claude Lessard et il est résolu à l'unanimité que ce Conseil accepte l'ordre du jour de la séance du 18 janvier 2010 en y ajoutant cependant les points suivants :

1. Analyse de l'eau;
2. Subvention CBJC;
3. Rapport du service d'incendie;
4. Dossier 112 Chemin Thomas-Maher;
5. Dossier 146 Chemin Thomas-Maher.

# VILLE DE LAC-SAINT-JOSEPH

## Livre des délibérations

---

### **8037- Acceptation du procès-verbal des délibérations de la séance du 21 décembre 2009**

Il est proposé par M. Claude Lessard, appuyé par M. Jacques Tessier et il est résolu à l'unanimité que ce Conseil accepte le procès-verbal de la séance du Conseil municipal tenue le 21 décembre 2009, tel que préparé.

### **8038 – Suivi du procès-verbal de la dernière réunion**

Ce point n'a plus sa raison d'être, le suivi de certains dossiers sera discuté aux points qui ont été ajoutés à l'ordre du jour.

### **8039 - Acceptation des listes et rapports mensuels**

Il est proposé par M. Claude Lessard, appuyé par M. Jacques Coulombe et il est résolu à l'unanimité que ce Conseil accepte les listes et rapports sommaires ci-dessous mentionnés :

- Liste des comptes payés pour le mois de décembre 2009;
- Conciliation bancaire au 31 décembre 2009;
- Rapport budgétaire pour le mois de décembre 2009 ;

### **8040-Certificats de crédits disponibles**

Il est proposé par M. Michel Croteau, appuyé par M. Jacques Tessier et il est résolu à l'unanimité que ce Conseil accepte les certificats de crédits disponibles portant les numéros 1000001 à 1000015 inclusivement, tel que préparés par la secrétaire-trésorière.

### **8041 - Rapport de l'inspecteur**

Monsieur Bourgault dépose son rapport du mois de décembre 2009 pour des travaux d'une valeur de 3 000 \$;

Il est proposé par M. Claude Lessard, appuyé par M. Jacques Tessier et il est résolu à l'unanimité que ce Conseil prend acte du rapport de l'inspecteur municipal pour le mois de décembre 2009.

# VILLE DE LAC-SAINT-JOSEPH

## Livre des délibérations

---

### **8042- Rapport de la directrice générale**

Ce point est reporté à la prochaine séance du Conseil.

### **8043 – Analyse de l'eau**

Monsieur Denis Bourgault présente les deux (2) soumissions reçues pour l'analyse de l'eau des puits.

Après étude des deux propositions, soit Exova et AGAT Laboratoires, il est proposé par M. Michel Croteau, appuyé par M. Claude Lessard et il est résolu à l'unanimité d'accepter l'offre de la compagnie AGAT Laboratoires et de proposer aux citoyens un service d'analyse d'eau à deux périodes de l'année soit une au printemps et une autre à l'automne à des dates à être déterminées par l'inspecteur municipal et la directrice générale. Ces analyses seront cependant à la charge du citoyen qui s'en prévaudra.

### **8044- Contribution municipale annuelle 2010 pour la CBJC**

Monsieur O'Donnell Bédard mentionne que la CBJC nous a transmis la facture pour la contribution annuelle 2010 qui s'élève à 3 640 \$ soit une augmentation de 140 \$. Il est proposé par M. Claude Lessard, appuyé par M. Michel Croteau et il est résolu à l'unanimité d'acquitter la contribution municipale annuelle 2010.

### **8045 – Rapports du service des incendies**

Madame Viviers remet aux membres du Conseil les rapports annuels pour le Service de protection contre les incendies et premiers répondants pour l'année 2009. Il y a eu quelques alarmes incendie non fondées, un incendie dans un véhicule et un incendie dans un poteau électrique.

Il est proposé par M. Claude Lessard, appuyé par M. Jacques Tessier et il est résolu à l'unanimité que ce Conseil prend acte des rapports du Service des incendies pour l'année 2009.

### **8046 – Dossier 112, Chemin Thomas-Maher**

Monsieur Michel Croteau résume la rencontre qui a eu lieu entre le Comité consultatif d'urbanisme et le propriétaire de l'immeuble. Monsieur a un grand quai de pierres dans le lac et il voudrait l'enlever et en profiter pour changer sa petite plage à l'autre

# VILLE DE LAC-SAINT-JOSEPH

## Livre des délibérations

---

extrémité de son terrain. Il a obtenu un permis du ministère de l'Environnement pour défaire ce quai. Ce n'est pas interdit par nos règlements et ça améliore de beaucoup le lac.

Sur recommandation du Comité consultatif d'urbanisme, il est proposé par M. Michel Croteau, appuyé par M. Claude Lessard et il est résolu à l'unanimité d'autoriser le propriétaire à procéder à ces travaux à la condition que les travaux de démolition du quai soient faits durant l'hiver et ce avant le 15 avril 2010.

### **8047 – Dossier 146, Chemin Thomas-Maher**

Monsieur Bourgault soumet aux membres du Conseil le nouveau plan pour la résidence du 146, Chemin Thomas-Maher.

Sur recommandation du Comité consultatif d'urbanisme, il est proposé par M. Michel Croteau, appuyé par M. Claude Lessard et il est résolu à l'unanimité d'accepter le nouveau plan soumis pour la correction de la construction qui a été faite. Cependant, il devra faire une demande de dérogation mineure pour la piscine et la « pergola » et par la suite faire une demande de permis conforme au dernier plan soumis. Il faudra également émettre un constat d'infraction pour avoir fait des travaux sans permis et lui réclamer les frais d'opinion juridique qui ont été engendrés pour régler ce dossier.

### **8048- Levée de la séance**

Il est proposé par M. Jacques Tessier, appuyé par M. Claude Lessard et il est résolu à l'unanimité de lever cette séance à 20h25.

---

**Vivian Viviers**  
Secrétaire-trésorière

---

**O'Donnell Bédard**  
Maire